

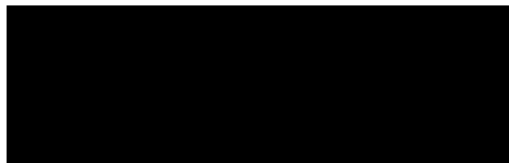


**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Odbor majetkových agend
Oddělení využití a správy objektů



MHMPXPRSTNJ0



Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 717537/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 332669/2026

Počet listů/příloh: -/0

Datum:

15.07.2026

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. - č.j. MHMP 686921/2026

Vážený 

odbor majetkových agend Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 3. 7. 2026 Vaši další žádost o poskytnutí informace ve věci vztahující se k užívání nemovitého majetku ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete informace:

- 1) Jakému nebo jakým subjektům byl pronajat prostor zvýrazněný na obrázku níže. Prostor se nachází v úrovni ulice ve východní tribuně, vedle Brány borců, Velkého Strahovského stadionu, Vaníčkova 100/6, Praha 6. A to v době od roku 2014 do současnosti.
- 2) Dle jaké smlouvy byl prostor pronajat.
- 3) Zda výše zmíněným subjektům, nebo subjektu byl někdy udělen souhlas k podnájmu, případně jaký nebo jaké souhlasy.
- 4) Jaké evidenční číslo výše zmiňovaný prostor nese.

K Vaší Žádosti sdělujeme následující:

1) Předmětné prostory označené v současné evidenci jako C105 a C107 byly od převzetí areálu hlavním městem Prahou v roce 2015 fakticky užívány společností Squashclub Strahov s.r.o. (resp. později spolkem Squashcentrum Strahov, z.s.), která je užívala již na základě nájemního vztahu s předchozím vlastníkem areálu – Českou unií sportu, z.s.

2) Do roku 2015 byly prostory užívány na základě nájemní smlouvy uzavřené s předchozím vlastníkem areálu. Po převzetí areálu hlavním městem Prahou společnost pokračovala v užívání prostor a hradila sjednané nájemné. Následně byla uzavřena nová nájemní smlouva č. NAN/35/04/003351/2018 ze dne 11. 3. 2018 s hlavním městem Prahou. Při zpracování této smlouvy nebyly předmětné prostory formálně zahrnuty do výčtu pronajatých místností, přesto byly po celou dobu nájemcem fakticky užívány a nájemné a služby byly hrazeny ve stejné výši jako před uzavřením nové nájemní smlouvy. Evidenční stav bude uveden do souladu s faktickým stavem dodatkem k nájemní smlouvě.

3) Ano. K části těchto prostor, konkrétně k prostoru č. C105 byl udělen souhlas s podnájemem dne 1. 12. 2019, a to ve prospěch společnosti Aveneli s.r.o. V minulosti, pro všechny podnájemní vztahy vzniklé před uzavřením nové nájemní smlouvy byl souhlas s podnájemem udělen paušálně.

4) Předmětné prostory jsou v současné evidenci označeny jako C105 a C107.

S pozdravem

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend

podepsáno elektronicky